



Connectez vous à l'immobilier logistique et industriel Européen

Cher (e)s partenaires,

Traditionnellement, les sociétés de gestion procèdent aux expertises des actifs détenus au sein des SCPI une fois par an en date du 31 décembre.

Le contexte inédit de hausse des taux ayant entraîné des baisses de prix significatives sur le marché immobilier a conduit l'autorité des marchés financiers à demander à l'ensemble des gérants de SCPI de procéder à une actualisation à mi-année des valeurs de leur patrimoine et de procéder, si nécessaire, à des modifications immédiates de leurs valeurs de part. THEOREIM a réalisé cet exercice.

Pour rappel, notre SCPI LOG IN a été lancée en octobre 2022, à la faveur de ce market timing, elle a donc pu bénéficier d'un marché immobilier Européen qui avait déjà acté des corrections de valeurs.

Ainsi, après prise en compte des expertises des actifs au 30/06/2023, la valeur de reconstitution par part de LOG IN s'élève à 254,34€/part (versus 250,62€/part au 31 décembre 2022). Elle a donc progressé.

La valeur de reconstitution se situant ainsi à +1,74% du prix de souscription de la SCPI LOG IN qui reste inchangé et s'établit à 250€/part.

💡 Aucune part n'est en attente de retrait à ce jour.

Nous poursuivons le déploiement des capitaux collectés dans un marché particulièrement favorable à l'acquisition et tenons à vous remercier pour votre confiance et l'intérêt que vous portez à notre SCPI.

Connectez vous à l'immobilier logistique et Industriel Européen &

Let's LOG IN Europe 🏠🚀

#logistique #production #réindustrialisation #Europe #SCPI #immobilier

Bonne réception,

Service Partenaires



[Cliquez pour télécharger le Bulletin trimestriel de SCPI LOG IN](#)

Theorem - 105-109, rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 Paris France

Téléphone: 01 85 73 10 61

SAS au capital de 128 256€

RCS Paris 882 005 622/ APE 6832A

Société de gestion agréée par l'autorité des marchés financiers sous le numéro GP20000030

Si vous ne souhaitez plus recevoir nos communications, [suivez ce lien](#)